

**Uchwała Nr VIII/39/2015**  
**Rady Gminy Kosakowo**  
**z dnia 26 marca 2015 roku**

**w sprawie : wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości – działki nr 193/75 obręb Mechelinki Gmina Kosakowo.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz.U. z 2013r., poz.594 ze zmianami ) oraz art.25 ust.2 w związku z art. 23 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami) Rada Gminy Kosakowo uchwała co następuje :

**§ 1**

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości od współwłaścicieli nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **193/75 o pow. 0,1067 ha** położonej w miejscowości **Mechelinki**, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta **KW Nr GD2W/00019817/0** w Sądzie Rejonowym w Wejherowie Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych w Pucku z przeznaczeniem pod drogę publiczną.

**§ 2**

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kosakowo.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Współwłaściciele działki nr 193/75 położonej w miejscowości Mechelinki o pow. 0,1067 ha wystąpili do Wójta Gminy Kosakowo z propozycją nieodpłatnego przejęcia do zasobu gminnego wyżej wymienionej nieruchomości stanowiącej poszerzenie ul. Klifowej i część ul. Sobótki.

Zgodnie z uchwałą Rady Gminy Kosakowo Nr XXXII/69/2012 z dnia 26 września 2012r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Mechelinki, gmina Kosakowo działka nr 193/75 znajduje się w obszarze oznaczonej symbolami :

- 46.MN, UT – zabudowa mieszkaniowa (domy jedno- lub dwumieszkaniowe) z dopuszczeniem usług turystyki wbudowanych w bryłę budynku mieszkalnego lub realizowanych w budynku wolnostojącym
- 17.KDD – droga klasy dojazdowej
- 20.KDW – droga wewnętrzna

Z uwagi na odstąpienie właścicieli od rekompensaty za przekazanie niniejszej nieruchomości istnieje możliwość nabycia działki nr 193/75 do gminnego zasobu nieruchomości za uprzednią zgodą Rady Gminy wyrażoną stosowną Uchwałą.

W oparciu o powyższe stwierdzono zasadność nabycia nieruchomości z przeznaczeniem pod drogę publiczną i zapewnienie dojazdu do nieruchomości sąsiadujących zgodnie z obowiązującymi zapisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.